

Министерство образования и науки Самарской области
Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение
Самарской области
«САМАРСКИЙ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ»
(ГБПОУ «СЭК»)

ПРИКАЗ

«25» 08 2020 г.

№ 329-02

**Об установлении размера
платы за проживание в
общежитии для
обучающихся
ГБПОУ «СЭК»**

В соответствии со статьей 39 Федерального закона от 20.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»,

статьями 154, 155, 157 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ,

Постановлением правительства РФ от 14.11.2014 № 1190 «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии» в редакции ПП РФ от 27.02.17 №232,

Приказом Министерства образования и науки РФ №1010 от 15.08.2014 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимися по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки РФ»,

методическими рекомендациями по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций Министерства образования и науки РФ от 20.03.2014 № НТ-362/09,

Приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области № 941 от 18.12.2019 " Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения для потребителей АО "Предприятие тепловых сетей" , городской округ Самара" в ред. № 727 от 17.12.2019 "О корректировке тарифов в сфере теплоснабжения для потребителей АО "Предприятие тепловых сетей", городской округ Самара,

Приказом Министерства энергетики ЖКХ Самарской области № 447 от 26.11.15г.,

Приказом Департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области № 748 от 17.12.2019 г " О корректировке тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения ООО "Самарские коммунальные системы",

Приказом Департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области № 502 от 05.12.2019 г "Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию , поставляемую населению и приравненным к нему категориям потребителей по Самарской области на 2020 год,

Приказом от 28.07.2020 г. № 235 "Об установлении розничных цен на газ природный, реализуемый населению Самарской области, и признании утратившим силу приказа департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 04.06.2019 г. № 152 "Об установлении розничных цен на газ природный, реализуемый населению Самарской области",

Постановлением Администрации городского округа Самара от 30.12.2019 г. № 1101 " Об оплате жилых помещений муниципального и государственного жилищных фондов городского округа Самара в 2020 году,

Приказом Министерства энергетики и ЖКХ по Самарской области от 30.06.16г. №139 ,

Приказом №171 от 26.07.16г. О внесении изменений в некоторые приказы Министерства энергетики и ЖКХ Самарской области по вопросам установления нормативов потребления коммунальных услуг,

Постановлением Главы городского округа Самары от 18.12.2007 № 1153 «Об оплате гражданами жилых помещений, коммунальных услуг в городском округе Самара»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить расчет размера платы за проживание в общежитии для обучающихся ГБПОУ «СЭК» с 31.08.2020 г. (Приложение №1).

2. Установить с 31.08.2020 г. ежемесячный размер платы за проживание в общежитии для обучающихся ГБПОУ «СЭК»:

2.1. по очной форме обучения за счет бюджетных ассигнований из областного бюджета в размере 503 (Пятьсот три) рубля;

2.2. по очной форме обучения на платной основе в размере 2 025 (Две тысячи двадцать пять) рублей;

2.3. по заочной форме обучения за счет бюджетных ассигнований из областного бюджета и на платной основе на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации в размере 67 (Шестьдесят семь) рублей за сутки. В случае проживания в комнате повышенной комфортности в размере 134 (Сто тридцать четыре) рубля в сутки.

3. Установить, что с лиц, относящихся к нижеперечисленным категориям обучающихся по очной и заочной форме обучения за счет бюджетных ассигнований областного бюджета и на платной основе, которым предоставлено место в общежитии ГБПОУ «СЭК» плата за проживание в общежитии не взимается:

3.1. дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

3.2. дети-инвалиды, инвалиды I и II групп, инвалиды с детства;

3.3. лица, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;

3.4. инвалиды вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, ветераны боевых действий;

3.5. лица, имеющие право на получение государственной социальной помощи;

3.6. студенты из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» - «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28.03.1998 № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе»

4. Установить, что обучающиеся, которым предоставлено место для

проживания в общежитии:

4.1. вносят плату не реже одного раза в месяц до 10 числа, следующего за отчетным месяцем;

4.2. вправе внести плату авансом за один или несколько месяцев;

4.3. в случае несвоевременного и (или) не в полном объеме внесения платы за проживание обязаны уплатить пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка РФ, действующей на момент оплаты, от невыплаченных в срок сумм за каждый день просрочки, начиная со следующего дня наступления установленного срока оплаты по день фактической выплаты включительно.

4.4. освобождаются от внесения платы за проживание в общежитии на период временного отсутствия (каникулы, прохождение обучения в другой образовательной организации, пребывание в стационаре, академический отпуск и т.д.) при условии, что до начала соответствующего периода в установленном порядке, было заключено дополнительное соглашение к договору найма жилого помещения о временном отсутствии обучающегося.

5. Установить, что обучающиеся выпускных курсов, производят оплату за проживание в общежитии за июнь авансом в мае.

6. Одиноквой С.М., главном бухгалтере:

6.1. производить начисление платы за проживание в общежитии по договорам найма жилого помещения в соответствии с настоящим приказом;

6.2. предоставлять заведующему общежитием в срок до 20 числа месяца следующего за отчетным, сведения о задолженности по оплате за проживание в общежитии.

6.3. производить ежегодную индексацию стоимости проживания и предоставления коммунальных услуг на основании нормативных документов.

6.4. заключить с проживающими в общежитии обучающимися дополнительные соглашения, в связи с изменениями размера платы за проживание в общежитии ГБПОУ «СЭЖ».

7. Ратниковой Л.В., заведующему общежитием:

7.1. осуществлять контроль за своевременной оплатой за проживание в общежитии;

7.2. предоставлять в бухгалтерию Колледжа сведения о заселении и выселении проживающих в общежитии обучающихся.

7.3. заключить с вновь заселяемыми обучающимися договора найма жилого помещения и передать в бухгалтерию Колледжа один экземпляр договора.

8. Мартынову И.А., руководителю информационно-ресурсного центра, обеспечить размещение приказа на официальном сайте Колледжа.

9. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на
Одинокovu С.М. главного бухгалтера, Ратникову Л.В. заведующего общежитием.

Директор



П.И. Савельев

Расчет размера платы за проживание в общежитии ГПОУ "Самарский энергетический колледж" для обучающихся очной формы обучения по программам среднего профессионального образования (за проживание 1 человека)

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Норматива потребления услуги (в месяц)	Тариф (цена), руб.	Стоимость услуг (за месяц в расчете на 6 обучающихся)	Сумма коэффициентов Постановления Правительства РФ от 14.11.2014г. № 1190	Размер платы для студента для оплаты средств бюджета	Размер платы для студента обуч. по договору	Основание
1	Коммунальные услуги, в том числе:				1 234,57	1 074,09	482,43	1 074,09	
1.1.	Центральное отопление	Гкал	0,025 Гкал на 1 кв. м. жилой площади	1 740,00	261,00	130,50	130,50	130,50	Приказ Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области № 941 от 18.12.2019г. "Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения для потребителей АО "Предприятие тепловых сетей", городской округ Самара" в ред. № 727 от 17.12.2019г. "О корректировке тарифного регулирования Самарской области № 843 от 24.12.2019г.
1.2.	Горячее водоснабжение	Гкал	0,221 Гкал на 1 чел.	1 740,00	382,80	382,80	191,40	382,80	Приказ Департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области № 724 от 17.12.2019г. "Об установлении тарифов на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) и в закрытой системе горячего водоснабжения по Самарской области на 2020 год". Приказ Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области № 447 от 26.11.2015г. "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению и водоотведению".
1.3.	Холодное водоснабжение	куб. м	3,0 куб. м на 1 человека в месяц	35,08	105,24	105,24	52,62	105,24	Приказ Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области № 447 от 26.11.2015г. "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению и водоотведению". Приказ Департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области № 748 от 17.12.2019г. "О корректировке тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения ООО "Самарские коммунальные системы".
1.4.	Водоотведение	куб. м	4,88 куб. м с человека в месяц	19,3	94,18	94,18	47,09	94,18	Приказ Департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области № 502 от 03.12.2019г. "Об установлении цен (тарифов) на энергетического энерго-, поставляемого населению и направляемых в зону качества потребителей по Самарской области на 2020 год". Приказ Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области № 139 от 30.03.2016г. "Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению и нормативов потребления коммунальных ресурсов по электроснабжению в целях сохранения общего имущества в многоквартирном доме на территории Самарской области".
1.5.	Электроснабжение	кВт*ч	67 кВт*ч на 1 кв. м. жилой площади	4,32	299,68	269,71	14,98	269,71	Приказ от 28.07.2020г. № 235 "Об установлении розничных цен на газ природный, реализуемый населению Самарской области, и признании утратившим силу приказа департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 04.06.2019г. № 132 "Об установлении розничных цен на газ природный, реализуемый населению Самарской области". Дог. № 45-Н-001/9/20 от 23.03.2020г. с ООО "Газпром межрегионгаз Самара", № 11-06/20 от 06.06.20г. с ООО "Вымпел-газ".
1.6.	Газ	1 чел.	Договор на поставку и ТО	13,43	13,43	7,72	13,43	13,43	Приказ от 28.07.2020г. № 235 "Об установлении розничных цен на газ природный, реализуемый населению Самарской области, и признании утратившим силу приказа департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 04.06.2019г. № 132 "Об установлении розничных цен на газ природный, реализуемый населению Самарской области". Дог. № 45-Н-001/9/20 от 23.03.2020г. с ООО "Газпром межрегионгаз Самара", № 11-06/20 от 06.06.20г. с ООО "Вымпел-газ".
2	Ежемесячная плата за пользование жильем помещением в общежитии	1 кв. м. жилой площади			791,09	21,19	21,19	791,09	Постановление Администрации городского округа Самара от 17.12.2019г. № 961 о внесении изменений в постановление Администрации городского округа Самара от 07.02.2018г. № 56 "О расчете и об установлении размера платы за пользование жильем помещением (платя за наем) для жилищных фондов".
2.1.	Плата за наем	1 кв. м. жилой площади		10,09	60,54	21,19	21,19	60,54	Постановление Администрации городского округа Самара от 30.12.2019г. № 1101 "Об оплате жилых помещений муниципального и государственного жилищных фондов городского округа Самара в 2020 году".
2.2.	Содержание и ремонт помещений	1 кв. м. жилой площади		27,75	612,84	0,00	0,00	612,84	Постановление Администрации городского округа Самара от 30.12.2019г. № 1101 "Об оплате жилых помещений муниципального и государственного жилищных фондов городского округа Самара в 2020 году".
13	Дезинсекция и дератизация	1 чел.		38,40	38,40	0,00	0,00	38,40	Договор № 9-06/20 от 05.06.2020г. с ООО "МИП"
14	Вывоз мусора	1 чел.		45,62	45,62	0,00	0,00	45,62	Договор № ТК0-17342 от 24.04.2020г. с "Эксп-СервисСервис"
15	Стирка и казначейская депонированная	1 чел.		33,69	33,69	0,00	0,00	33,69	Контракт № 12-06/20 от 10.06.2020г. с ООО "Академик".
Итого					2 025,66	1 095,28	503,62	1 865,18	

Размер платы за проживание для обучающихся очной формы за счет средств областного бюджета в месяц 503,00 руб.
 Размер платы за проживание для обучающихся очной формы на платной основе в месяц 2025,00 рублей.
 Размер платы за проживание для обучающихся очной формы 67 рублей в сутки.
 Размер платы за проживание для обучающихся очной формы в комнате повышенной комфортности 134,00 рубля в сутки.
 В соответствии с п. 6 ст. 39 Федерального закона от 28.06.2014г. № 182-ФЗ "О внесении изменений в статью 100 жилищного кодекса РФ и статью 39 ФЗ "Об образовании в РФ" колледж вправе снизить размер платы за пользование жильем помещением и размер платы за коммунальные услуги.
 По решению Совета колледжа снижен размер платы для студентов обучающихся за счет ассигнований областного бюджета Самарской области.